



## UNIONE DEI COMUNI NORD EST TORINO

**PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA LOCALI COMUNALI DEL COMUNE DI VOLPIANO (TO) PER IL PERIODO DAL 01/10/2021 AL 30/09/2024, OLTRE EVENTUALE RIPETIZIONE TRIENNALE (C.I.G. 881329511D)**

### **RISPOSTE AI QUESITI**

- A.** Sono a chiederLe il seguente chiarimento, in merito alla gara riportata in oggetto: Nel disciplinare di gara, a pagina 2 (nella sezione 1. PREMESSA) viene specificato che la gara è “[...] riservata ad operatori economici e a cooperative sociale di tipo b) [...]”, mentre a pagina 4 (nella sezione 8. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA) viene specificato che “La partecipazione alla gara in oggetto è riservata [...] a Cooperative sociale di tipo B [...]”.

Chiedo cortesemente di specificare con maggiore chiarezza quali sono le tipologie di imprese che possono partecipare alla suddetta gara, in quanto avremmo interesse nel presentare un’offerta.

**Sentito il Comune di Volpiano, si specifica quanto segue:**

**“Il primo comma dell’art. 112 del D.L. 50/2016 dispone: “1. Fatte salve le disposizioni vigenti in materia di cooperative sociali e di imprese sociali, le stazioni appaltanti possono riservare il diritto di partecipazione alle procedure di appalto e a quelle di concessione o possono riservarne l’esecuzione ad operatori economici e a cooperative sociali e loro consorzi il cui scopo principale sia l’integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate o possono riservarne l’esecuzione nel contesto di programmi di lavoro protetti quando almeno il 30% dei lavoratori dei suddetti operatori economici sia composto da lavoratori con disabilità o da lavoratori svantaggiati”.**

**L’affidamento del servizio avverrà con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 95 del D.Lgs. 50/2016, ad operatori economici e a cooperative sociali di cui all’art. 112 del D.Lgs. 50/2016 ai fini della stipula di convenzione, ai sensi dell’art. 5 della legge 381/1991, finalizzata all’inserimento lavorativo di persone svantaggiate o con disabilità.**

**Pertanto, tutti gli operatori economici che soddisfano i requisiti di cui all’art. 112 e quindi che si impegnino, ad esempio, ad assorbire prioritariamente gli operatori di pulizia svantaggiati che attualmente prestano servizio, possono partecipare alla procedura telematica aperta in parola.”**

Settimo T.se, 15/07/2021

Il Responsabile del procedimento di gara  
dott.ssa Laura Rosso  
(firmato in originale)

**B.** Siamo a sottoporVi il seguente quesito: all'Art. 11 PERSONALE del capitolato si evince che "l'aggiudicatario del contratto di appalto è tenuto ad assorbire prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze dell'operatore economico uscente", è possibile per tanto disporre dell'elenco delle risorse attualmente impiegate con dettagliato CCNL applicato, livelli di inquadramento e scatti di anzianità?

**Si veda l'Allegato 1, trasmesso dal Comune di Volpiano.**

**C.** In merito alla procedura in oggetto, siamo a chiedere gentilmente qual è l'attuale gestore del Servizio.

**Il Comune di Volpiano ha comunicato che si tratta di Casa di Nazareth Società Cooperativa Sociale, con sede in via Torino n. 9 a Ciriè (TO).**

Settimo T.se, 22/07/2021

Il Responsabile del procedimento di gara  
dott.ssa Laura Rosso  
(firmato in originale)

**D.** A chi devono essere intestate la cauzione provvisoria e le referenze bancarie (se al Comune di Volpiano oppure a Unione dei Comuni Nord Est Torino).

**Devono essere tutte intestate ad Unione N.E.T.**

**E.** Si chiede conferma che il requisito di cui al punto 9.B del disciplinare di gara (Avere gestito, nell'ultimo triennio, in maniera continuativa e con buon esito, almeno un servizio di pulizia presso enti pubblici per due anni, avente caratteristiche simili al servizio in oggetto aggiudicato ai sensi dell'art. 5 della L. 381/91 e di importo netto complessivo non inferiore a 120.000,00) può essere soddisfatto da un contratto con un ente pubblico che prevede inserimenti lavorativi di persone svantaggiate ai sensi della L. 381/91.

**Si conferma, purché l'importo dell'affidamento sia di importo netto complessivo non inferiore a 120.000,00 e che si tratti di un servizio di pulizia svolto per almeno 2 anni.**

Settimo T.se, 11/08/2021

Il Responsabile del procedimento di gara  
dott.ssa Laura Rosso  
(firmato in originale)

**F.** E' stabilito un monte ore minimo annuo per l'espletamento del servizio? Se si, a quanto ammonta?.

**Il Comune di Volpiano ha comunicato che non è stato stabilito un monte ore minimo annuo per l'espletamento del servizio.**

- G.** Al fine di predisporre l'offerta economica, chiediamo se sia attivata la clausola sociale e, di conseguenza, sia necessario presentare un Progetto di Assorbimento del personale. Chiediamo inoltre di conoscere il numero degli addetti impiegati, il tipo di contratto e il monte ore individuale settimanale.

**Il Comune di Volpiano ha comunicato che, come riportato all'art. 12 del Capitolato Speciale d'Appalto al fine della creazione di opportunità di lavoro ai soggetti deboli, è obbligo della ditta aggiudicataria assumere personale rientrante nelle categorie svantaggiate, anche per il cantiere di Volpiano nei limiti del 30% dei lavoratori svantaggiati o con disabilità riferito sia al numero complessivo dei lavoratori della cooperativa sia a quello che esegue le singole prestazioni dedotte in convenzione. Il programma di recupero e reinserimento di soggetti svantaggiati dovrà far parte integrante del progetto presentato all'interno della procedura negoziata e sarà valutato ai fini dell'aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa; pertanto come spiegato all'art. 11 del Capitolato Speciale d'Appalto ai fini di promuovere la stabilità occupazionale nel rispetto dei principi dell'Unione Europea, e ferma restando la necessaria armonizzazione con l'organizzazione dell'operatore economico subentrante e con le esigenze tecnico-organizzative e di manodopera previste nel nuovo contratto, l'aggiudicatario del contratto di appalto è tenuto ad assorbire prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze dell'operatore economico uscente, come previsto dall'art. 50 del Codice per rispettare almeno la percentuale del 30% di lavoratori svantaggiati o con disabilità nel cantiere di Volpiano ma la clausola sociale negli appalti non comporta alcun obbligo per l'impresa aggiudicataria di un appalto pubblico di assumere a tempo indeterminato ed in forma automatica e generalizzata il personale già utilizzato dalla precedente impresa o società affidataria**

**Si allega l'elenco dei lavoratori della ditta attuale appaltatrice operante presso il Comune di Volpiano.**

Settimo T.se, 17/08/2021

Il Responsabile del procedimento di gara  
dott.ssa Laura Rosso  
(firmato in originale)

## ALLEGATO 1

COMUNE DI VOLPIANO - Prot 0016064 del 21/07/2021 Tit 1 Cl 10 Fasc

### COOPERATIVA SOCIALE CASA DI NAZARETH ELENCO DEL PERSONALE OPERANTE PRESSO IL COMUNE DI VOLPIANO

#### M.P.

Operaia Liv. C3 - Tempo indeterminato (CCNL Coop. Sociali)

Data Assunzione: 01/09/1998

Scatti: € 0,6261

% di impiego: contratto a 20h settimanali di cui effettuate al Comune di Volpiano 8h settimanali

#### C.L.

Operaia Liv. A2 - Tempo indeterminato (CCNL Coop. Sociali)

Data Assunzione: 24/06/2002

Scatti: € 0,4070

% di impiego: contratto a 20h settimanali di cui effettuate al Comune di Volpiano 8h settimanali

#### R.S.

Operaia Liv. A2 - Tempo indeterminato (CCNL Coop. Sociali) - L 381/91

Data Assunzione: 27/05/2008

Scatti: € 0,4070

% di impiego: contratto a 15h settimanali di cui effettuate al Comune di Volpiano 15h settimanali

#### F.M.

Operaia Liv. A2 - Tempo indeterminato (CCNL Coop. Sociali) - L 381/91

Data Assunzione: 03/08/2020

Scatti: € 0,00

% di impiego: contratto a 15h settimanali di cui effettuate al Comune di Volpiano 15h settimanali

#### M.A.

Operaia Liv. A2 - Tempo indeterminato (CCNL Coop. Sociali)

Data Assunzione: 01/02/2018

Scatti: € 0,0814

% di impiego: contratto a 15h settimanali di cui effettuate al Comune di Volpiano 7h settimanali

#### S.L.

Operaia Liv. A2 - Tempo indeterminato (CCNL Coop. Sociali) - L. 381/91

Data Assunzione: 19/03/2007

Scatti: € 0,4070

% di impiego: contratto a 10h settimanali di cui effettuate al Comune di Volpiano 7h settimanali

**"CASA DI NAZARETH" - CDN**  
Società Cooperativa Sociale  
Via Torino n. 9 - 10073 CIRIÉ (TO)  
Tel. 011-9205297 - Fax 011-9212376  
C. Fisc. e P. IVA 07213260016