

BANDO DI GARA

SEZIONE I: ENTE AGGIUDICATORE

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto:

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto: C.U.C.: UNIONE DEI COMUNI NORD EST TORINO - C.F.: 95018840017 – sede: Via Roma 3 – 10036 Settimo Torinese (TO)

posta elettronica certificata: unionenet@pcert.it, email: gare@unionenet.it, sito internet www.unionenet.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso il punto di contatto di cui sopra.

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principali settori di attività:

Amministrazione aggiudicatrice: Autorità Regionale/Locale: UNIONE DEI COMUNI NORD EST TORINO

Amministrazione concedente: Comune di Settimo Torinese

Principali settori di attività: servizi generali delle Pubbliche Amministrazioni

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: SI.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'ente aggiudicatore: Procedura telematica aperta in ambito nazionale per l'affidamento della concessione dei seguenti lotti, per il periodo 2020/2023 oltre eventuale rinnovo biennale:

LOTTO 1 salone polivalente dell'impianto "Luigi Bosio" in Via G. Ferraris 37, Settimo T.se (CIG 8386352C97);

LOTTO 2: salone polivalente "Adelaide Aglietta" In Via Fantina 21, Settimo T.se (CIG 8386359261).

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: Concessione di servizi, gestione salone polivalente dell'impianto "Luigi Bosio" e del salone polivalente "Adelaide Aglietta", nel Comune di Settimo Torinese - Provincia di Torino - Codice NUTS: ITC11 Torino.

II.1.3) L'avviso riguarda: procedura telematica aperta in ambito nazionale

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto: **LOTTO 1:** Il servizio oggetto della presente concessione è l'affidamento della gestione del salone polivalente dell'impianto "Luigi Bosio" sito in Settimo T.se - via G. Ferraris 37, di proprietà del Comune di Settimo T.se, nonché delle eventuali attività complementari che il concessionario vorrà attivare purché consentite dalla normativa vigente, tutto come da Disciplinare e schema di contratto, che insieme al presente Bando, formano parte integrante e sostanziale della documentazione di gara.

LOTTO 2: Il servizio oggetto della presente concessione è l'affidamento della gestione del salone polivalente denominato "Adelaide Aglietta" sito in Settimo T.se - via Fantina 21, di proprietà del Comune di Settimo T.se, nonché delle eventuali attività complementari che il concessionario vorrà attivare purché consentite dalla normativa vigente, tutto come da Disciplinare e schema di contratto, che insieme al presente Bando, formano parte integrante e sostanziale della documentazione di gara.

1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no.

II.1.8) Divisione in lotti: si, due lotti.

II.1.9) Ammissibilità di varianti: no.

II.2) Quantitativo o entità dell'Appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale: LOTTO 1 Il valore stimato della concessione, IVA esclusa, è pari a Euro 150.000,00, così determinato, ai sensi dell'art. 167 c.c.p. L'importo complessivo del canone a base di gara annuale è di Euro 600,00, oltre IVA (tale canone non sarà adeguato della variazione accertata dall'ISTAT dell'indice FOI).

LOTTO 2 Il valore stimato della concessione, IVA esclusa, è pari a Euro 100.000,00, così determinato, ai sensi dell'art. 167 c.c.p. L'importo complessivo del canone a base di gara annuale è di Euro 400,00, oltre IVA (tale canone non sarà adeguato della variazione accertata dall'ISTAT dell'indice FOI).

On oneri sicurezza pari a zero;

II.2.2) CPV Oggetto principale 92610000-0

II.2.4) Durata dell'appalto: Periodo 2020/2023, con opzione di prorogare il contratto per ulteriori anni due, ovvero sino al 2025.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: come da Disciplinare di gara.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia: ricavi dall'attività di gestione degli affidamenti

III.1.3) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: come da Disciplinare di gara.

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale: Possono partecipare alla presente procedura gli operatori economici che abbiano tra le proprie finalità l'erogazione di servizi e lo svolgimento di iniziative di carattere educativo, sociale, ricreativo, formativo, di tutela dei diritti civili e sociali dei cittadini, di prevenzione, tutela e promozione del benessere psico-fisico

III.2.2) Capacità economica e finanziaria: come da Disciplinare di gara.

III.2.3) Capacità tecnica: come da Disciplinare di Gara.

III.2.4) Appalti riservati: no

III.3) Condizioni relative all'appalto di servizi

III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione: no.

III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio: no-

III.3.3) Clausola sociale ex art. 50 D.lgs. 50/2016: sì

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) Tipo di procedura

IV.1.1) Tipo di procedura: procedura aperta in ambito nazionale ai sensi degli artt. 58-60 D.lgs. 50/2016; la procedura è svolta mediante piattaforma telematica disponibile all'indirizzo <https://e-procurement.unionenet.it/>

IV.2) Criteri di aggiudicazione

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95, commi 3 e 12, D.Lgs. 50/2016) da valutarsi in base ai parametri indicati nel Disciplinare di gara.

IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica: no.

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: no.

IV.3.2) Termine per il ricevimento delle Istanze di partecipazione: 22/09/2020 ore 12.00. Apertura offerte: 25/09/2020 ore 9.00

IV.3.3) Lingua utilizzabile nella domanda di partecipazione: lingua italiana.

IV. 3.4) **Termine per presentazione informazione e chiarimenti:** Le richieste devono essere presentate dal 24/08/2020 al 10/09/2020.

La risposta ai quesiti verrà effettuata entro il 15/09/2020 mediante pubblicazione sul sito dell'Unione

IV. 3.6) IV. 3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:

Periodo in giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte).

L'Amministrazione potrà richiedere agli offerenti di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Trattasi di un appalto periodico: no.

VI.2) Appalti connessi ad un progetto e/o programma finanziato dai fondi comunitari: no.

VI.3) Informazioni complementari: Il Disciplinare è reperibile al punto di contatto di cui al punto I.1. del presente Bando.

Responsabile del Procedimento di Gara: Dott.ssa Laura Rosso, Responsabile del Servizio Legale Contratti e Acquisti del Comune di Settimo Torinese

Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso, denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte