

BANDO DI GARA

SEZIONE I: ENTE AGGIUDICATORE

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto:

Amministrazione aggiudicatrice: Unione dei Comuni Nord Est Torino, con sede amministrativa in Settimo Torinese (TO), Via Roma n. 3 – telefono 0118028950 – indirizzo e-mail: gare@unionenet.it – PEC: unionenet@pcert.it – sito internet: www.unionenet.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso il punto di contatto di cui sopra.

Ente Concedente, che stipulerà il contratto: Comune di Piossasco (TO), con sede legale in Piossasco (TO), Piazza Tenente Nicola n. 4 – telefono 01190271 – indirizzo e-mail: segreteria.generale@comune.piossasco.to.it – PEC: comune.piossasco@legalmail.it – profilo internet del Committente: <http://www.comune.piossasco.to.it/>

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto

Affidamento in concessione del servizio di gestione del centro polifunzionale "Il Mulino" del Comune di Piossasco (TO), per il periodo presunto dal 1° giugno 2026 al 31 maggio 2030 (CIG BB80D2F61C).

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione:

Procedura telematica aperta in ambito nazionale.

Il luogo di svolgimento della concessione è Piossasco (TO), codice NUTS: ITC11.

II.1.3) L'avviso riguarda: procedura aperta in ambito nazionale

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto: gestione del centro polifunzionale "Il Mulino" del Comune di Piossasco (TO).

II.1.6) CPV Oggetto principale 92320000-0

II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici

(AAP): no

II.1.8) Divisione in lotti: no.

II.2) Quantitativo o entità dell'Appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale: L'importo complessivo della concessione è pari ad € 985.559,48.

II.3) Durata dell'appalto: periodo presunto dal 1° giugno 2026 al 31 maggio 2030.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: come da Disciplinare.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia: La concessione è finanziata da risorse proprie.

Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: come da Disciplinare di gara.

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale: come da Disciplinare di gara.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria: come da Disciplinare di gara.

III.2.3) Capacità tecnica: come da Disciplinare di Gara.

III.2.4) Appalti riservati: no

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) Tipo di procedura

IV.1.1) Tipo di procedura: procedura aperta in ambito nazionale per affidamento in concessione.

IV.2 Criteri di aggiudicazione

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa da valutarsi in base ai parametri indicati nel Disciplinare di gara.

IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica: no.

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: no.

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare: La presente procedura aperta è svolta tramite la piattaforma telematica di e-procurement istituita da Unione N.E.T., disponibile all'indirizzo web:

<https://e-procurement.unionenet.it/>

IV.3.4) Termine e modalità per il ricevimento delle domande di partecipazione: 04/06/2026 – ore 12:00. Maggiori informazioni sono contenute nel Disciplinare.

IV.3.5) Lingua utilizzabile nella domanda di partecipazione: lingua italiana.

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:
180 giorni (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte: come da Disciplinare di Gara.

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

V.1) Trattasi di un appalto periodico: no.

V.2) Appalti connessi ad un progetto e/o programma finanziato dai fondi comunitari: no

V.3) Informazioni complementari: Il Disciplinare e l'ulteriore documentazione di gara è reperibile al punto di contatto di cui al punto I.1. del presente Bando.

Responsabile del Procedimento di gara: dott. Marco Tranchero

V.4) Procedure di ricorso:

V.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso, denominazione ufficiale:
Tribunale Amministrativo Regionale competente. Il ricorso è da proporre nel termine di 30 giorni.