



# UNIONE DEI COMUNI NORD EST TORINO

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

Codice Fiscale 95018840017

via Roma 3 – 10036 Settimo Torinese (TO)

dati di contatto del Responsabile della Protezione dei Dati:

[rdp\\_privacy@pec.it](mailto:rdp_privacy@pec.it) – [avv.galvagno@gmail.com](mailto:avv.galvagno@gmail.com)

**LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO STORICO – II LOTTO – 2° STRALCIO – SISTEMAZIONE DI VIA CARLO ALBERTO NEL TRATTO COMPRESO TRA PIAZZA VITTORIO EMANUELE II E PIAZZA VITTORIO FERRERO (CIG 7702122823 - CUP I31E18000030004). – IMPORTO A BASE DI GARA 171.570,00 OLTRE OO.SS. € 9.173,00**

## VERBALE DI GARA N. 1

### Esame documentazione amministrativa

L'anno duemiladiciannove addì 14 del mese di gennaio alle ore 10.25 presso i locali di Unione N.E.T. in via Roma 3 a Settimo Torinese;

#### PREMESSO CHE

Con Determinazione del Direttore n. 309 del 04/12/2018 ad oggetto: "Lavori di riqualificazione del centro storico del Comune di Leini – Il lotto – 2° stralcio – Sistemazione Via Carlo Alberto nel tratto tra Piazza Vittorio Emanuele II e Piazza Vittorio Ferrero. Determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 36, c. 2, lettera c) del d.lgs. n. 50/2016 (CIG 7702122823 - CUP I31E18000030004)":

- è stato dato atto che l'importo complessivo a base di gara ammonta ad € 180.743,00 (oltre IVA), comprensivo di € 9.173,00 di oneri per la sicurezza (oltre IVA) non soggetti a ribasso e che l'importo soggetto a ribasso ammonta pertanto ad € 171.570,00 (oltre IVA);
- è stato avviato il procedimento per l'esecuzione dei lavori in oggetto, avvalendosi di una procedura di affidamento sotto soglia, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) e dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, con l'individuazione e l'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50. Qualora le offerte ammesse siano in numero inferiore a dieci, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, si procederà alla verifica delle offerte anomale, applicando i commi 4, 5 e 6 del medesimo articolo;
- è stato approvato l'elenco delle Ditte da invitare, dando atto che, in coerenza con quanto disposto con la Deliberazione della Giunta dell'Unione n. 66 del 18/12/2015 nella parte riportata in premessa, tale elenco è stato definito dal Comune di Leini in esito alla pubblicazione di un Avviso di manifestazione di interesse ed è stato trasmesso ad Unione NET in data 22/11/2018 e che in applicazione dell'art. 53, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, tale elenco non è stato pubblicato sull'Albo Pretorio dell'Unione;
- è stato dato atto che i lavori di cui trattasi dovranno essere affidati a cura del Responsabile del Procedimento di gara Arch. Silvia Giunta, Responsabile del Settore Tecnico – Ufficio Lavori



# UNIONE DEI COMUNI NORD EST TORINO

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

Codice Fiscale 95018840017

via Roma 3 – 10036 Settimo Torinese (TO)

dati di contatto del Responsabile della Protezione dei Dati:

[rdp.privacy@pec.it](mailto:rdp.privacy@pec.it) – [avv.galvagno@gmail.com](mailto:avv.galvagno@gmail.com)

Pubblici del Comune di Leini, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza e che la bozza di lettera di invito, predisposta dal R.U.P. e da rivolgere agli operatori economici già selezionati dal Comune di Leini, con relative norme di disciplina della gara, è allegata alla Determinazione;

Le ditte invitate erano le seguenti:

1. ROTA CORINNE - Via Como, 30 - Bonate Sopra
2. CAV. GIOVANNI ASTRUA S.r.l. - Via per cerrione, 16 – Mongrando
3. FERRISE s.r.l. - Via Vallone, 116 - San Giovanni in Fiore
4. BAUDINO f.lli s.r.l. - Via Toscanini, 81 – Pinerolo
5. Zanotto Marco S.r.l. - Via Grossi Bianchi, 293/A – Sanremo
6. AGRÍ SCAVI s.a.s. - Via Chiabotti, 53 – Chivasso
7. ABRUSCATO Salvatore - Via Venturelli, 6 - Ventimiglia di Sicilia
8. SILIDEA Costruzioni s.r.l. - Via Lonna, 59/61 – Leini
9. EUROVERDE s.a.s. - C.so Monaclieri, 252 int. G – Torino
10. TROMBI Costruzioni s.r.l. - Str. Langhirano, 13 - fraz. Pastorello – Langhirano
11. F.C. Costruzioni Edili e Stradali s.r.l. - Via Pimpinelli, 13 - Castelnuovo Parano
12. NOVARA REALSTRADE s.r.l. - Str. dell'Antioca, 7/1 - 2 – Torino
13. EDILIZIA GENERALE Srl - Via Leonardo da Vinci, 97 - Trezzano sul Naviglio
14. ESSE.VI s.r.l. - Via S. Quasimodo, 1 - Porto Empedocle
15. DEFABIANI s.r.l. - Via al Sesia Fr. Roccapietra, 1 – Varallo
16. SO.GE.CO s.r.l. - Loc. Bandone, 1/G – Cuorgnè
17. CANTIERI MODERNI s.r.l. - Pec - Str. Serena, 12 – Pinerolo
18. PIAZZA s.r.l. - P.e.c. - Str. Bramafame, 26/3 – Torino
19. C.E.A.M. Consorzio artigiani edili ed affini Monfe - Via Valenza, 4/H - Casale Monferrato
20. VALLOGGIA s.r.l. - Via L. Da Vinci, 40 - Borgomanero

Le domande di partecipazione dovevano pervenire entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 07/01/2019, presso l'ufficio Protocollo dell'Unione dei Comuni NET;

Ciò premesso, l'Arch. Silvia Giunta – Presidente del Seggio di gara, alla presenza dei testimoni: dell'Arch. Francesco De Leo e della Rag. Daniela Aghemo che svolge il ruolo di segretaria verbalizzante, nonché del Sig. Carmine Semonella, in qualità di delegato dell'Impresa Cantieri Moderni, dà atto che entro il termine previsto sono pervenute n. 12 domande di partecipazione come da verbali di ricevimento offerte del 7/01/2019 e 09/01/2019, di seguito elencate:



# UNIONE DEI COMUNI NORD EST TORINO

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

Codice Fiscale 95018840017

via Roma 3 – 10036 Settimo Torinese (TO)

dati di contatto del Responsabile della Protezione dei Dati:

[rdp.privacy@pec.it](mailto:rdp.privacy@pec.it) – [avv.galvagno@gmail.com](mailto:avv.galvagno@gmail.com)

n.	ragione sociale	indirizzo	città	CAP	provincia
1	SILIDEA COSTRUZIONI SRL	Via Lonna, 59/61	Leinil	10040	TO
2	Edilizia Generale srl	via G. uberti, 12	Milano	20129	MI
3	Impresa di Costruzioni Abruscato Salvatore	Via Venturelli, 6	Ventimiglia di Sicilia	90020	PA
4	Cantieri Moderni srl	Strada Serena, 12	Pinerolo	10064	TO
5	Novara Realstrade srl	strada dell'Antioca 7/1-2	Torino	10156	TO
6	Trombi Costruzioni srl	strada langhirano, 13	Langhirano	43013	PR
7	Zanotto Marco srl	Via Grossi Bianchi 293/A	Sanremo	18038	IM
8	Ferrise srl	Via Vallone 116	San Giovanni in Fiore	87055	CS
9	Valloggia fratelli srl	Via L. Da Vinci, 40	Borgomanero	28021	NO
10	Agri.Scavi sas	Via Chiabotti, 53	Chivasso	10034	TO
11	Impresa Piazza srl	Strada Bramafame 26/3	Torino	10148	TO
12	Cav. Giovanni Astrua	Via per Cerrione 16	Mongrando	13888	BI

Il Presidente, verificata l'integralità e la corretta sigillatura delle buste, procede quindi all'apertura delle stesse per la verifica della documentazione e delle dichiarazioni richieste rilevando quanto segue:

n.	ragione sociale	
1	SILIDEA COSTRUZIONI SRL	AMMESSA
2	Edilizia Generale srl	AMMESSA
3	Impresa di Costruzioni Abruscato Salvatore	AMMESSA con richiesta di integrazione del DGUE in formato elettronico
4	Cantieri Moderni srl	AMMESSA
5	Novara Realstrade srl	AMMESSA
6	Trombi Costruzioni srl	AMMESSA
7	Zanotto Marco srl	AMMESSA
8	Ferrise srl	AMMESSA
9	Valloggia fratelli srl	AMMESSA
10	Agri.Scavi sas	AMMESSA con richiesta di integrazione del DGUE in formato elettronico
11	Impresa Piazza srl	ATTIVAZIONE SOCCORSO ISTRUTTORIO
12	Cav. Giovanni Astrua	AMMESSA con richiesta di integrazione del DGUE in formato elettronico



# UNIONE DEI COMUNI NORD EST TORINO

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

Codice Fiscale 95018840017

via Roma 3 – 10036 Settimo Torinese (TO)

dati di contatto del Responsabile della Protezione dei Dati:

[rdp.privacy@pec.it](mailto:rdp.privacy@pec.it) – [avv.galvegno@gmail.com](mailto:avv.galvegno@gmail.com)

La Commissione giudicatrice ha infatti verificato l'esistenza di carenze e incongruenze rispetto alla documentazione presentata dall'Impresa Piazza Srl, in quanto la stessa non ha presentato, nelle dovute forme, l'istanza di partecipazione alla gara, richiesta dal Disciplinare di gara.

Ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016, il Presidente dispone pertanto che, con nota formale, venga richiesto alla Società sopracitata di provvedere alla presentazione della citata documentazione, entro il termine massimo di 10 giorni dal ricevimento della richiesta.

Il Presidente procede al sorteggio del metodo da utilizzare per il calcolo della soglia di anomalia di cui all'art. 97, D.Lgs. 50/2016.

A seguito di tale sorteggio, il metodo che verrà applicato sarà quello previsto dalla lettera b) del suddetto art. 97, c. 2.

Il Presidente dispone inoltre che la comunicazione della convocazione della seduta pubblica sarà pubblicata sul sito istituzionale.

Il Presidente, alle ore 12.30, dichiara chiusi i lavori del Seggio di gara ed affida i plichi contenenti le offerte al Servizio Patrimonio e Informatica, affinché vengano adeguatamente custoditi in armadio chiuso.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente

arch. Silvia Giunta

Testimone

arch. Francesco De Leo

Testimone e Segretaria

rag. Daniela Aghemo