



UNIONE DEI COMUNI NORD EST TORINO

AFFIDAMENTO SOTTO SOGLIA (AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETTERA B) DEL D.LGS. 50/2016) DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI DEL COMUNE DI VOLPIANO PER IL PERIODO PRESUNTO DAL 01/10/2017 AL 31/03/2021 (CIG 719585710D - Codice CPV 90911200-8)

RISPOSTE AI QUESITI

1. **QUESITO:** Con riferimento alla procedura di gara in oggetto, siamo a chiedere cortesemente la ragione sociale della società che ha svolto il servizio fino ad ora e l'elenco non nominativo del personale in forza, con indicazione, per ogni operatore, della qualifica, del livello di inquadramento, del tipo di contratto, del monte ore settimanale di impiego e di eventuale appartenenza alla legge 381/91 e /o legge 68/99.

RISPOSTA: L'aggiudicatario del contratto in scadenza è l'Associazione Temporanea d'Impresa costituita da CASA DI NAZARETH di Ciriè (TO) Coop. Soc. a r.l e LA COMETA DI SAN LORENZO s.c.s. di Poirino (TO).

L'organico del personale impiegato per il servizio di pulizia presso il Comune di Volpiano è composto da:

Qualifica	Livello	Tipo contratto	Monte ore settimanale	Eventuale appartenenza alla L. 381/91 e/o L. R. 68/99
Operaio	Livello A2	CCNL Coop. Soc.	2 ore settimanali	NO
Operaio	Livello A2	CCNL Coop. Soc.	2 ore settimanali	NO
Operaio	Livello A2	CCNL Coop. Soc.	15 ore settimanali	NO
Operaio	Livello A2	CCNL Coop. Soc.	15 ore settimanali	NO
Operaio	Livello A2	CCNL Coop. Soc.	15 ore settimanali	NO
Operaio	Livello A2	CCNL Coop. Soc.	8 ore settimanali	L. 381/91

Settimo T.se, 11/09/2017

Il Responsabile del procedimento
dott. Stefano Maggio
(firmato in originale)

2. **QUESITO:** Qual è l'orario di apertura al pubblico del centro ricreativo culturale? La pulizia delle aree non esterne allo stabile è da considerarsi da effettuare con modi e frequenze di cui al punti "U"?

RISPOSTA: L'orario di apertura al pubblico del Centro ricreativo culturale Biblioteca/Informagiovani è il seguente:

Lunedì	9,00-12,30	14,30-18,30
Martedì	9,00-12,30	14,30-17,45
Mercoledì	10,30-12,30	14,30-17,45
Giovedì	-----	14,30-18,30
Venerdì	10,30-12,30	-----

Per quanto riguarda i modi e la frequenza delle pulizie da effettuarsi, vale quanto indicato ai punti “U” per le “aree Ufficio” (nelle quali vanno ricompresi l’ufficio, le sale di lettura, le sale riunioni); per quanto riguarda i servizi igienici bisogna fare riferimento alla tabella “IG – Servizi Igienici”; per quanto riguarda corridoi, atrii e scale bisogna fare riferimento alla tabella “C – Aree Comuni”.

3. **QUESITO:** Confermate che l’art 12 del capitolato richiede che il requisito del 30% sia rispettato sia dalla cooperativa nel suo complesso che all’interno del gruppo degli operatori ai quali verrà affidato il servizio?

RISPOSTA: Si conferma quanto stabilito dall’art. 12 del capitolato speciale dall’appalto che recita: “Al fine della creazione di opportunità di lavoro ai soggetti deboli, è obbligo della ditta aggiudicataria assumere personale rientrante nelle categorie svantaggiate, anche per il cantiere di Volpiano nei limiti previsti dall’art. 5 Legge 381/91, così come specificato dal punto 8.1 della Deliberazione ANAC n. 32/2016 (percentuale del 30% dei lavoratori svantaggiati riferito sia al numero complessivo dei lavoratori della cooperativa sia a quello che esegue le singole prestazioni dedotte in convenzione) e dalla DGR 14/3/95 n. 178 – 43880 (Regione Piemonte).”

4. **QUESITO:** In caso di risposta affermativa alla domanda n 2 ci confermate che con 1 operatore L.381/91 e 5 operatori normodotati, come da vostro elenco personale inviato, è soddisfatto il requisito del 30% all’interno del gruppo di operatori che svolgeranno il servizio?

RISPOSTA: Il personale indicato al quesito n. 1 fa riferimento al contratto in scadenza, la cui gara è stata svolta prima della pubblicazione delle Linee Guida ANAC – Deliberazione n. 32/2016. Quindi il personale attualmente utilizzato nell’appalto in scadenza non soddisfa il requisito del 30%.

5. **QUESITO:** Come vengono attribuiti nel dettaglio i punti di cui al punto B3.1 (6 punti max) e B3.2 (7 punti max)?

RISPOSTA: La Commissione attribuirà, in modo proporzionale, i punteggi a quelle cooperative che formuleranno offerte migliorative rispetto al requisito minimo di inserimento di personale svantaggiato richiesto dal capitolato.

6. **QUESITO:** Confermate che con la specifica “15 pagine” si intende 15 facciate?

RISPOSTA: Si conferma che si intendono 15 facciate (anche per quanto riguarda gli eventuali allegati), in quanto si considerano equivalenti i termini pagina e facciata.

Settimo T.se, 14/09/2017

Il Responsabile del procedimento
dott. Stefano Maggio
(firmato in originale)